

Вне №1931  
25.12.18г.



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

П Р Е Ф Е К Т У Р А

СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Проспект Мира, 18, Москва, 129090

Телефон: (495) 681-71-81

E-mail: [prefectura@svao.mos.ru](mailto:prefectura@svao.mos.ru)

Телеграф: Москва, И-90-префектура СВАО Факс: (495) 681-22-44

<http://svao.mos.ru>

ОКПО 42424932, ОГРН 1037700088403, ИНН/КПП 7702149170/770201001

29.11.2018 № 01-31-224/18

на № 1075/04-03 от 25.10.2018

Председателю  
регионального отделения  
Российской объединенной  
демократической партии  
«Яблоко» в городе Москве  
С.С. Митрохину

**Уважаемый Сергей Сергеевич!**

Префектура Северо-Восточного административного округа города Москвы, рассмотрев Ваше обращение в отношении освобождения земельного участка по адресу: ул. Лосиноостровская, вл. 45 (ул. Вешних Вод, вл. 2), сообщает.

Государственной инспекцией по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы по результатам проверки установлено, что указанный земельный участок не сформирован, на кадастровый учет не поставлен, земельно-правовые отношения для целей размещения автостоянок «Звезда-Н», «Арсенальная» не оформлены.

Вопрос о размещении металлических гаражей на указанном земельном участке был рассмотрен на заседании Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Восточного административного округа города Москвы (далее – Окружная комиссия).

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» и на основании рапортов Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы Окружной комиссией принято решение об освобождении земельного участка по указанному адресу от незаконно размещенных объектов (металлических гаражей в количестве 163 шт. автостоянки «Звезда-Н»; металлических гаражей в количестве 325 шт. автостоянки «Арсенальная»).

Владельцы металлических гаражей автостоянки «Арсенальная» обратились в Бабушкинский районный суд города Москвы с требованием о признании вышеуказанного решения Окружной комиссии незаконным. Решением Бабушкинского районного суда города Москвы от 30.10.2018 по делу № 2а-245/18 в удовлетворении заявленных требований было отказано.

Префектурой и управой Ярославского района работы по демонтажу указанных объектов не производились.

Дополнительно сообщаем, что проект планировки территории, ограниченной территорией Министерства обороны Российской Федерации, границей СВАО, утвержден постановлением Правительства Москвы от 05.12.2017 № 961-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проектируемым проездом № 3453, территорией объекта природного комплекса № 104 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория МГСУ с прудом», границей Северо-Восточного административного округа города Москвы, территорией объекта природного комплекса № 105 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Спецтерритория по Ярославскому шоссе».

Земельный участок с адресным ориентиром: ул. Лосиноостровская, вл. 45 (ул. Вешних Вод, вл. 2), реорганизуемый в соответствии с вышеуказанным проектом, не входит в границы особо охраняемой природной территории «Национальный парк «Лосиный остров».

**Заместитель префекта  
Северо-Восточного  
административного округа  
города Москвы**



**Е.Д. Каданцев**