

Вр № 853
09.04.18с -



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА г. МОСКВЫ

ПРОКУРАТУРА НОВОМОСКОВСКОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ул. Маршала Савицкого, д. 16, корп. 1,
Москва, 117148

Председателю Регионального отделения
в городе Москве РОДП «Яблоко»

Митрохину С.С.

ул. Пятницкая, д.28, г. Москва,
119017

12.03.2018 № 199м - 2018/1605

На № _____

В прокуратуре округа рассмотрено Ваше обращение по вопросу установки шлагбаумов на выезде из поселения «Мосрентген» в городе Москве на Калужское шоссе.

Проверка показала, что шлагбаумы установлены на границе территории автомобильной дороги и земельного участка, находящегося в частной собственности. Территория ТОГК «Славянский мир» является объектом частной собственности. В соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам.

Часть выезда с территории поселения «Мосрентген» в городе Москве, проходящая через земельные участки, находящиеся в частной собственности и используемые ТОГК «Славянский мир», не является дорогой общего пользования, не внесена в реестр автомобильных дорог, и не является муниципальной собственностью.

Постановлением Правительства Московской области от 04.08.2011 года № 803/29 «О передаче автомобильных дорог в собственность муниципального образования Московской области» в собственность муниципального образования сельское поселение «Мосрентген» Ленинского муниципального района Московской области передавалась автомобильная дорога с учетным номером 46К-3030 МКАД-Мосрентген протяженностью 1, 899 км. Решением Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Мосрентген» Ленинского муниципального района Московской области от 28.04.2012 № 4/44 в собственность муниципального образования принималась автомобильная дорога протяженностью 840 метров. Согласно Акту о приеме-передаче здания (сооружения) от 05.07.2012 в муниципальную собственность сельского поселения Мосрентген принято 840 метров автомобильной дороги, так как частично автомобильная дорога располагалась в границах земельного участка, принадлежащего на праве собственности сельскохозяйственному предприятию ЗАО «Племзавод «Коммунарка», который был отчужден в результате гражданско-правовых сделок третьим лицам в 1999 году. Фактически протяженность автомобильной дороги составляла 840 метров.

АР 0004983

Таким образом, автомобильная дорога протяженностью 840 метров, находящаяся в муниципальной собственности не огорожена, имеет свободный доступ. Продажа земельных участков, на которых частично располагалась автомобильная дорога, выходящая на МКАД, осуществлялась в поселении «Мосрентген» до присоединения территорий к городу Москве. Прокуратура округа осуществляет надзора за соблюдением законодательства на территории Новомосковского административного округа г. Москвы с 01.07.2012 года.

В настоящее время завершаются работы по строительству транспортной развязки на пересечении МКАД с улицей Профсоюзная и Калужским шоссе. Проект планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети - участка МКАД от проезда Карамзина до Ленинского проспекта, включая вышеуказанную транспортную развязку на пересечении с Профсоюзной улицей, утвержден постановлением Правительства Москвы от 27 мая 2014 года № 286-ПП. На основании утвержденного проекта планировки разработана проектно-сметная документация, по которой получено положительное заключение Мосгосэкспертизы.

В рамках данного проекта ранее существовавший въезд на территорию поселения «Мосрентген» со стороны Калужского шоссе при движении из центра (от станции метро «Теплый Стан») не предусмотрен.

Проектом планировки участка линейного объекта транспортной развязки на пересечении МКАД с ул. Профсоюзной предусмотрен въезд на территорию поселения «Мосрентген» с внешней стороны МКАД - по дублеру.

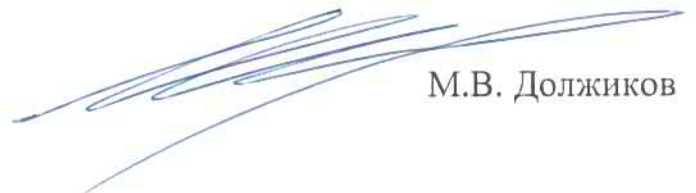
В настоящее время продолжают действовать три свободных от ограничений въезда на территорию поселения «Мосрентген» со стороны Калужского шоссе: через автодороги в зоне торгового комплекса «МЕГА-Ашан Теплый Стан», по маршруту: улица Адмирала Корнилова – Институтский проезд – улица Героя России Соломатина, по маршруту: улица Адмирала Корнилова – Проектируемый проезд № 133.

Данные обстоятельства указывают, что проезд по территории ТОГК «Славянский мир» не является единственным въездом на территорию поселения «Мосрентген».

Оснований для принятия мер прокурорского реагирования не имеется.

Настоящий ответ Вы вправе обжаловать вышестоящему прокурору или суд.

Первый заместитель
прокурора округа



М.В. Должиков