



**РОССИЙСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ
ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЯБЛОКО»
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

119017, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 28
Тел.: (495) 780-30-10
ro@Mosyabloko.Ru

Исх. № 172/М-01 от 03.12.2018г.

**Мэру Москвы
Собянину С.С.**

***О недопустимости сноса
киноцентра «Соловей».***

Уважаемый Сергей Семенович!

В средствах массовой информации появились сведения о том, что власти Москвы подтвердили намерение инвестора снести киноцентр «Соловей» и построить на его месте комплекс апартamentов.

Обращаю Ваше внимание на то, что киноцентр «Соловей» является последним центром кинопроката в районе Пресни, около 10 таких объектов были в последние годы ликвидированы. Жители Пресни и других районов Москвы выступают категорически против его ликвидации, что было подтверждено на митинге 01 декабря 2018 года на Краснопресненской заставе

Киноцентр «Соловей» был построен в 1989 году на средства Союза кинематографистов СССР по проекту архитектора Владимира Гинзбурга. В нем 24 зала, это один из крупнейших кинотеатров в Европе.

В настоящее время на месте кинотеатра «Соловей» по адресу: г. Москва, ул. Дружинниковская, д. 15 планируется строительство комплекса апартamentов площадью более 80 000 квадратных метров.

Застройщиком территории «Соловья» является АО «Киноцентр».

Согласно заявлению заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш. (<https://tass.ru/moskva/5804041>): «У застройщика все документы на руках, ему ничего не мешает строить. В тех документах, которые выданы в те годы, было запланировано строительство апартamentов, делового центра, медицинского

центра, элементов торговли и сопутствующей инфраструктуры». Хуснуллин М.Ш. также уточнил, что публичные слушания по этому вопросу были проведены еще в 2009 году, градостроительные документы были выданы застройщику в 2010 году еще при бывшем руководстве столицы.

Обязательное соблюдение процедуры публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Москве предусмотрено в частности ст.68 Закона г. Москвы от 25.06.2008 N 28 «Градостроительный кодекс города Москвы».

Между тем, жители Пресненского района г. Москвы, на территории которого расположен киноцентр «Соловей», утверждают, что публичные слушания по вопросу сноса киноцентра и строительстве на его месте комплекса апарт-отелей в 2009 году не проводились.

Если господин Хуснуллин М.Ш. имеет ввиду публичные слушания по проекту Генерального плана города Москвы, проведенные 12 августа 2009 года, то я как участник этих слушаний в районе Пресни лично являюсь свидетелем того, что на данных слушаниях, проводившихся под руководством вице-мэра Москвы Байдакова С.Л. указанный выше вопрос не обсуждался.

Таким образом, отсутствие публичных слушаний ставит под сомнение законность выдачи разрешительной документации для строительства апарт-отелей.

С учетом изложенных обстоятельств, прошу Вас обеспечить соблюдение прав жителей города Москвы в связи с чем рассмотреть вопрос о возможности сохранения киноцентра «Соловей» и отмене строительства на его месте комплекса апарт-отелей.

О результатах рассмотрения прошу сообщить по адресу Общественной приемной регионального отделения РОДП «ЯБЛОКО» в городе Москве: 119117, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 31, стр. 2.

**С уважением,
Руководитель Центра
антикоррупционной политики,
член Федерального политического
комитета партии**



С.С. Митрохин