



**РОССИЙСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ
ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЯБЛОКО»
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

119017, г. Москва, ул.Пятницкая, д.28
Тел.: (495) 780-30-10
ro@Mosyabloko.Ru

Исх. № 972/М-ОК от 20.03.2018

**Мэру Москвы
Собянину С.С.**

***Об отмене строительства
аппарт-отеля по адресу:
г.Москва, пр. Мира, д.95 вл.3-4.***

Уважаемый Сергей Семенович!

В Общественную приемную регионального отделения партии «ЯБЛОКО» в г. Москве обратились жители дома, расположенного по адресу: пр. Мира, д.91, корп.3 обеспокоенные строительством апарт-отеля.

Согласно представленной информации, на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0022015:1001 по адресу: пр. Мира, д.95 вл.3-4 предусмотрено строительство апарт-отеля с общественным центром и подземной автостоянкой. Застройщик – ЗАО «Сити-XXI век», подрядная организация ООО «ДемонтажСтройИнжиниринг».

На прилегающем земельном участке с кадастровым номером 77:02:0022015:55 по адресу: пр. Мира, д.91, корп.3 расположен жилой многоквартирный дом.

Игнорируя мнение подавляющего большинства жителей, вблизи жилого дома была фактически разрешена уплотнительная застройка – строительство 15-ти этажного апарт-отеля.

Между тем, пунктом 2 Постановления Правительства Москвы от 21.08.2007 N 714-ПП «О мерах по упорядочению размещения отдельных объектов капитального строительства на застроенных территориях в городе Москве» предусмотрено исключить практику: размещения объектов капитального строительства на благоустроенных и озелененных территориях и на придомовых территориях сохраняемой, не подлежащей уплотнению, опорной жилой застройки; размещения на застроенных территориях сохраняемой застройки объектов нового капитального строительства, не предусмотренных социальными городскими программами.

Считаю, что разрешение строительства 15-ти этажного апарта-отеля противоречит нормам указанного постановления.

В соответствии со ст.42 Конституции РФ каждый имеет право на благоприятную окружающую среду.

Вызывает возмущение тот факт, что точечная застройка проводится вблизи жилого дома, внутри многолетней сложившейся застройки района. Высота строящегося здания превышает высоту расположенного в непосредственной близости жилого дома, тем самым будут нарушены нормы инсоляции. Жители жилого дома будут лишены дневного света.

С учетом изложенных обстоятельств, прошу Вас обеспечить соблюдение прав граждан и рассмотреть вопрос об отмене строительства апарта-отеля с общественным центром и подземной автостоянкой по адресу: пр. Мира, д.95 вл.3-4.

О результатах рассмотрения прошу сообщить по адресу Общественной приемной регионального отделения РОДП «ЯБЛОКО» в городе Москве: 119117, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 31, стр. 2.

С уважением,
Председатель регионального
отделения



С.С. Митрохин