



**РОССИЙСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ
ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЯБЛОКО»
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

119017, г. Москва, ул.Пятницкая, д.28
Тел.: (495) 780-30-10
ro@Mosyabloko.Ru

Исх. № 1116/М-02 от 20.07.2018г.

**Прокурору межрайонной
природоохранной
прокуратуры Москвы
Дураеву М.Р.**

117420, г. Москва, ул.
Профсоюзная, д. 41.

*О проверке законности
строительства АЗС
по адресу: г. Москва,
Кремлевская набережная,
1/9.*

Уважаемый Марат Рашидович!

В Общественную приемную регионального отделения партии «ЯБЛОКО» в г. Москве обратились жители дома, расположенного по адресу: Кремлевская набережная, 1/9, стр.9 по вопросу законности строительства АЗС во дворе жилого дома.

Как следует из заявления и представленных документов по адресу: ул. Волхонка, влад.16 находится объект культурного наследия АЗС «Кремлевская». Данная АЗС была построена в 1932 году. Она является служебной для автомобилей чиновников и представителей спецслужб. Территория, на которой находится АЗС, в настоящее время принадлежит ФГБУК «ГМИИ им А.С. Пушкина». На месте, где находится АЗС, собственник земельного участка планирует возвести выставочный

зал, а автозаправочную станцию планируют перенести во двор жилого дома 1/9 по Кремлевской набережной. Земельный участок, на котором планируется строительство АЗС, был предоставлен ФГБУК «ГМИИ им А.С. Пушкина» на праве постоянного пользования.

Строительство АЗС приведет к ухудшению условий жизни жителей близлежащих домов.

Жители выступают категорически против строительства АЗС в непосредственной близости от их подъездов.

Согласно табл.15 приложения к Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» противопожарное расстояние автозаправочных станций до жилых и общественных зданий, мест массового пребывания людей должно составлять от 25м. до 50 м.

Между тем, расстояние от предполагаемой к строительству АЗС до жилых зданий, а также мест массового пребывания людей (Пречистенская набережная) составляет меньше допустимых норм.

Кроме того, п.п.5 класс IV п.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» предусмотрено, что санитарно-защитная зона автозаправочных станции для заправки транспортных средств жидким и газовым моторным топливом должна составлять 100 м.

При строительстве АЗС требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 также не будут соблюдены.

В соответствии с п.5 ч.15 ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещается размещение автозаправочных станций.

Ширина водоохранной зоны реки Москвы составляет 200 метров. Земельный участок, на котором планируется строительство АЗС, находится в 40 метрах от Москвы-реки.

Таким образом, строительство автозаправочной станции в указанном месте приведет к нарушению Водного кодекса РФ.

Необходимо отметить, что строительство АЗС на Кремлевской набережной вблизи Московского Кремля приведет к нарушению исторически сложившейся архитектуры центра города Москвы.

Считаю, что размещение АЗС вблизи жилых домов, в водоохранной зоне ведет к нарушению законодательства и является незаконным.

В связи с изложенным прошу Вас:

провести проверку соблюдения законодательства при строительстве АЗС на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0001016:1548 по адресу: Кремлевская набережная, 1/9;

В случае выявления нарушений принять меры прокурорского реагирования в т.ч. по запрету строительства АЗС на земельном участке с кадастровым номером 77:01:0001016:1548 по адресу: Кремлевская набережная, 1/9.

О результатах рассмотрения прошу сообщить по адресу Общественной приемной регионального отделения РОДП «ЯБЛОКО» в городе Москве: 119117, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 31, стр. 2.

Приложение: копии документов на 10 листах.

С уважением,
Руководитель Центра
антикоррупционной политики,
член Федерального политического
комитета партии



С.С. Митрохин