



**РОССИЙСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ
ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЯБЛОКО»
РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

119017, г. Москва, ул.Пятницкая, д.28
Тел.: (495) 780-30-10
ro@Mosyabloko.Ru

Исх. № 1193/М-01 от 27.12.2018г.

**Прокурору Центрального
административного округа
Костенецкому Б.П.**

119021, г. Москва, ул. Льва
Толстого, д. 8, стр.1

***О проведении проверки в связи с
нарушениями при восстановлении и
сохранении объекта культурного
наследия «Особняк В.К. Мельникова
с оградой, 1904 г., архитектор В.Д.
Адамович»***

Уважаемый Богдан Петрович!

Ко мне обратилась инициативная группа жителей Пресненского района в связи с нарушениями при восстановлении и сохранении объекта культурного наследия.

Как следует из заявления и приложенных к нему документов, в Москве по адресу: Волков пер., д. 15, стр. 1 расположен объект культурного наследия – «Особняк В.К. Мельникова с оградой, 1904 г., архитектор В.Д. Адамович».

На основании Приказ Мосгорнаследия от 21.04.2016 N 258 указанный особняк включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника).

Согласно письму Департамента культурного наследия г. Москвы от 24.10.2018г. № ДКН-16-29-562/9-3 названный объект культурного наследия находится в собственности г. Москвы и передан на праве хозяйственного ведения ГУП города Москвы «М.Прогресс».

24.05.2015г. на территории объекта культурного наследия произошел пожар в результате которого была серьезно повреждена крыша особняка. В связи с повреждением кровли подвергаются разрушению уникальные интерьеры внутри здания.

В настоящее время зданию необходим срочный ремонт. Между тем, за три года не произведено никаких работ по консервации, не была сооружена даже временная

кровля. В 2017 году были произведены косметические ремонтные работы, которые заключались в прибивании нескольких листов гофрированного металла на боковой фасад здания.

В соответствии с ч.1 ст.47.3 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 настоящего Федерального закона, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

Вместе с тем, до настоящего времени работы по сохранению и восстановлению объекта культурного наследия не производятся.

Считаю бездействие собственника недопустимыми и нарушающие требования Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В связи с изложенным прошу Вас провести проверку в связи с бездействием собственника по выполнению полного комплекса работ по сохранению объекта культурного наследия.

В случае выявления нарушений прошу Вас принять меры прокурорского реагирования в т.ч. обязать собственника объекта культурного наследия – «Особняк В.К. Мельникова с оградой, 1904 г., архитектор В.Д. Адамович» выполнить ремонтные работы по восстановлению кровли и обеспечить сохранность объекта.

О результатах рассмотрения прошу сообщить по адресу Общественной приемной регионального отделения РОДП «ЯБЛОКО» в городе Москве: 119117, г. Москва, ул. Пятницкая, д. 31, стр. 2.

Приложение: копии заявления и приложенных к нему документов на 4-х листах.

**С уважением,
Руководитель Центра
антикоррупционной политики,
член Федерального политического
комитета партии**



С.С. Митрохин