

62/1444
18.04.18г.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА –
РУКОВОДИТЕЛЬ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: www.mnr.gov.ru

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телетайп 112242 СФЕН

10.07.2018 № 04-12-47/18371

на № _____ от _____

Председателю регионального
отделения в городе Москве
Российской объединенной
демократической партии «Яблоко»

С.С. Митрохину

ул. Пятницкая, д. 28,
г. Москва, 119017

О рассмотрении обращения

Уважаемый Сергей Сергеевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации рассмотрело Ваше обращение от 25.05.2018 № 1074/М-01 о реализации проекта застройки на земельном участке по адресу: Москва, ул. Лосиновская, вл.45, на территории охранной зоны национального парка «Лосиный остров» и сообщает.

По информации ФГБУ «Национальный парк «Лосиный остров» (далее – Учреждение), Председателю окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки и Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Восточном административном округе города Москвы Учреждением направлены возражения по проекту планировки территории (строительство четырех 99-метровых жилых домов общей площадью 134,84 тыс.м²) (далее – проект), в соответствии с которыми проект подлежит отклонению.

В рамках установленной компетенции Учреждением проведена плановая документарная выездная проверка, утвержденная прокуратурой, в результате которой ООО «ГрандНэкт» привлечено к административной ответственности за деятельность в охранной зоне национального парка «Лосиный остров» без согласования с федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды, выдано предписание на предоставление документов о согласовании с Минприроды России социально-экономической деятельности ООО «ГрандНэкт» в охранной зоне национального парка «Лосиный остров», составлен протокол об административном правонарушении от 11.05.2016 № 531 и вынесено постановление от 07.06.2016 № 572 о применении мер административной ответственности в виде штрафа к юридическому лицу, в соответствии со статьей 8.39 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Минприроды России 09.04.2018 в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 15 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» деятельность ООО «ГрандНэкст» по использованию земельного участка с кадастровым номером 77:02:0016003:23, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лосиноостровская, вл. 45, в охранной зоне национального парка «Лосиный остров», для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), обслуживания жилой застройки, объектов гаражного строительства, общественного использования объектов капитального строительства, дошкольного, начального и среднего общего образования, предпринимательства, гостиничного обслуживания не согласована.

Пунктом 37 Положения о Государственном природном национальном парке «Лосиный остров», утвержденного решением исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного Советов народных депутатов от 10.10.1988 №2130-1344, установлено, что вдоль границ национального парка в обязательном порядке выделяется свободная от застройки 150-метровая полоса, подлежащая озеленению (местными видами растений) и благоустройству, в том числе с устройством спортивных и детских площадок. Вдоль границы парка подлежат сносу малоценные строения, нарушающие эстетическую привлекательность ландшафта. Освободившиеся территории подлежат озеленению и благоустройству по специально разработанным проектам, в обязательном порядке предусматривающим закрепление границ национального парка на местности.

Необходимо отметить, что в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и законом города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» основанием для разработки проекта планировки территории является правовой акт Правительства Москвы или уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

Правительство Москвы принимает решение об утверждении проекта планировки территории или о его доработке.

Таким образом, решение по отмене проекта и недопущению его реализации уполномочено принимать Правительство Москвы.

Заместитель Министра – руководитель
Федерального агентства лесного хозяйства

И.В. Валентик

